

- TERMO DE COMPROMISSO -

**DE EXECUÇÃO DAS CONDICIONANTES PARA DOAÇÃO DO SISTEMA DE
ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO DO LOTEAMENTO XXXX –
MUNICÍPIO / SC**

O presente termo visa firmar o compromisso entre o responsável legal do Loteamento XXX, NOME DO RESPONSÁVEL LEGAL, inscrito no CNPJ XXX, localizado na Rua XXX, NÚMERO XX – BAIRRO – MUNICÍPIO -SC, doravante identificado como PROMITENTE DOADOR e a CASAN, no sentido do empreendedor executar as condicionantes para doação do sistema de abastecimento de água e esgotamento sanitário do empreendimento acima mencionado, conforme descrição no item 03 deste termo.

1. DO PROMITENTE EXECUTOR / DOADOR:

NOME EMPREENDEDOR, inscrito no CNPJ XXX, localizado na Rua XXX, NÚMERO XX – BAIRRO – MUNICÍPIO/SC, representante legal do Loteamento XXX.

2. DO OBJETO:

O presente Termo de Compromisso tem por finalidade garantir o cumprimento de condicionantes, que fundamentarão o processo de doação da infraestrutura de abastecimento de água e esgotamento sanitário à CASAN.

3. JUSTIFICATIVAS e CONDICIONANTES

- *Considerando que o órgão licenciador emite a LAO do empreendimento somente após a doação das infraestruturas para a CASAN;*

- *Considerando que o Manual do empreendedor da CASAN prevê que nessa situação deverão ser apresentadas as LAP e LAI condicionando a execução das novas ligações à apresentação da LAO;*

Será permitido ao empreendedor, como condicionante ativa para execução de novas ligações:

- Apresentar a LAO à CASAN assim que o órgão licenciador emitir a referida licença.

4. DO LOCAL DE EXECUÇÃO DA OBRA:

Rua XXX, número xx – Bairro XX – Município de XX/SC.

5. DA DESISTÊNCIA DA EXECUÇÃO:

Caso não sejam executadas integralmente as ações descritas no item 3, a CASAN fica desobrigada de aceitar a execução de novas ligações.

6. DA EXECUÇÃO EM DESACORDO COM AS PREMISSAS DA CASAN:

A CASAN se resguarda no direito de não receber a infraestrutura do empreendimento até que estas atendam os padrões de qualidade, solidez, segurança e vida útil conforme boas práticas para a execução da rede coletora, emissários, elevatórias e demais instalações de esgotamento sanitário.

Florianópolis, DATA.

REPRESENTANTE DO EMPREENDIMENTO
CNPJ/CPF

Testemunha 01

Nome:

CPF:

Testemunha 02

Nome:

CPF: